

Starfsleyfisskilyrði fyrir tímabundinn atvinnurekstur vegna niðurrifs húsa og annarra mannvirkja

1. gr.

Gildissvið og almenn atriði

- 1.1 Starfsleyfi þetta gildir fyrir niðurrif á byggingu eða byggingum sem tilgreindar eru á leyfisblaðinu.
- 1.2. Forráðamaður fyrirtækisins sem með starfsleyfi þessu hefur verið heimilað niðurrif nánar tilgreindra bygginga ber ábyrgð á að það starfi í samræmi við þessi skilyrði og önnur ákvæði sem eiga við skv. lögum, reglugerðum og leiðbeiningum.
- 1.3 Að niðurrifi loknu skal senda skýrslu til Heilbrigðiseftirliti Kjósarsvæðis, innan mánaðar frá verklokum tilgreindum í starfsleyfi þar sem fram kemur magn og lokaáfangastað byggingarúrgangs sbr. meðfylgjandi skýrslu.
- 1.4 Skýrslan skal innihalda allar upplýsingar um magn og gerð alls úrgangs sem féll til við niðurrif, þ.m.t. byggingaúrgang sem fargað var á jarðvegsförgunarstöðum.
- 1.5 Starfseminni skal hagað þannig að hún valdi ekki nágrönnum eða fólki í nærliggjandi húsakynnum óþægindum vegna fjúkandi úrgangs, lyktar, ryks, hávaða eða annars ónæðis.
- 1.6 Áður en niðurrif hefst á að tryggja að búið sé að aftengja rafmagn og vatn, nema það sem þarf til niðurrifs. Skólþ- og önnur frárennslisrör skulu vera frágengin á fullnægjandi hátt, í seinasta lagi við lok niðurrifs.

2. gr.

Mengunarvarnir og -búnaður

- 2.1 Öll steinefni, steypa, múrbrot o.fl., þ.m.t. asbest, skal úða með vatni við niðurbrot til að koma í veg fyrir rykmyndun. Ennfremur skal lágmarka rykmyndun á framkvæmdasvæði öllu svo og við brottflutning niðurbrotsefna eftir því sem við á, m.a. með skolun hjólbarða vöruflutningabifreiða í hvert sinn sem framkvæmdasvæði er yfirgefið.

- 2.2 Ef í ljós kemur við niðurrif bygginga að jarðvegur er mengaður skal tafarlaust hafa samband við Heilbrigðiseftirlit Kjósarsvæðis sem ákveður frekari aðgerðir.
- 2.3 Eftirlit og viðhald með vélum og mengunarvarnabúnaði skal ávallt vera með þeim hætti að ekki eigi sér stað óleyfileg útlosun.

3. gr.

Sérstakar mengunarvarnir þegar um asbestniðurrif er að ræða

- 3.1 Ávallt skal byrja á að rífa niður asbest við niðurrif bygginga þar sem asbest hefur fundist, hvort sem það snýr út á við eða fyrirfinnst í innirými.
- 3.2 Takmarka skal loftmengun frá starfseminni eins og kostur er meðan niðurrif á asbesti fer fram. Asbest skal ávallt rífa handvirkt hvort sem það fyrirfinnst við útveggi, þakplötur o.þ.h., eða í innirými. Forðast skal rykmyndun eftir ýtrustu getu. Áhersla skal lögð á að bleyta með vatni byggingahluti sem innihalda asbest og snúa út á við.
- 3.3 Umhverfis- og samgöngusvið áskilur sér heimild til að krefjast þess fyrir niðurrif asbests í innirými að svæðið skuli lokað af með þéttu efni þannig að undirþrýstingur hindri dreifingu á asbesti út fyrir niðurrifssvæðið. Aðgangur að svæðinu skal þá vera í gegnum sérstakan loftræstan gang. Afsogsloft af svæðinu skal leiða út þannig að hætta á innöndun sé hverfandi.
- 3.4 Heilbrigðiseftirlit Kjósarsvæðis áskilur sér rétt til að láta mæla magn asbestsvifagna í loftinu og takmarka aðgang að svæðinu ef niðurstöður mælinga gefa tilefni til.

4. gr.

Meðhöndlun úrgangs

- 4.1 Úrgangsefni skal endurnýta eins og kostur er, að undangenginni flokkun þeirra. Það sem ekki er endurnýtt skal farga á öruggan hátt á stað sem hefur til þess starfsleyfi og afla kvittana fyrir móttöku og skrá á meðfylgjandi eyðublað: „Skýrsla um gerð, magn og lokaáfangastað byggingarúrgangs”.
- 4.2. Ef flokkun og forvinnsla niðurrifsefna á sér stað á því svæði sem verið er að rífa niður byggingar skal huga sérstaklega að því að sú starfsemi valdi ekki ónæði. Sérstaklega hávaðasöm starfsemi, svo sem höggborun, kvörnun efnis o.þ.h. má ekki fara fram í og við íbúabyggð nema á virkum dögum milli kl. 7 og kl. 19, sbr. 9. gr. nr.724/2008 um hávaða.

- 4.3 Öll spilliefni s.s. asbest, PCB, þungmálma, kvikasilfur, olíur o. fl. skal halda aðskildum frá öðrum úrgangsefnum, s.s. múrbroti, timbri, járni, plasti o. fl..
- 4.4 Meðhöndlun mengaðs jarðvegs skal fylgja leiðbeiningum Umhverfisstofnunar.
- 4.5 Asbestryk og úrgangur sem inniheldur asbest skal geymdur í þéttum, merktum og lokaðum ílátum og fluttur af flutningsaðila sem hefur starfsleyfi til flutnings spilliefna og ADR réttindi til flutnings hættulegs farms til förgunarstaðar sem hefur starfsleyfi til förgunar asbests.

5. gr.

Ýmis ákvæði og lagastoð

- 5.1 Eintak af starfsleyfisskilyrðum þessum skulu ávallt tiltæk á vinnustað sem og afrit af öðrum nauðsynlegum leyfum.
- 5.2 Heilbrigðiseftirlit Kjósarsvæðis hefur eftirlit með niðurrifi, förgun úrgangs og frágangi niðurrifsverkefna.
- 5.3 Heilbrigðiseftirlit Kjósarsvæðis áskilur sér heimild að setja sérstök starfsleyfisskilyrði í einstökum niðurrifum þar sem þess er talin þörf.
- 5.4 Starfsleyfi þetta og skilyrðin byggja á eftirfarandi lögum og reglugerðum, eftir því sem við á:
 - lög nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir, með síðari breytingum.
 - lög nr. 46/1980 um aðbúnað, hollustuhætti og öryggi á vinnustöðum, með síðari breytingum.
 - reglugerð nr. 785/1999 um starfsleyfi fyrir atvinnurekstur sem getur haft í för með sér mengun; með breytingu nr. 849/2000
 - reglugerð um mengunarvarnaeftirlit nr. 786/1999, með breytingu nr. 850/2000
 - reglugerð nr. 738/2003 um urðun úrgangs.
 - reglugerð nr. 737/2003 um meðhöndlun úrgangs.
 - reglugerð nr. 184 reglugerð um skrá yfir spilliefni og annan úrgang.
 - reglugerð nr. 806/1999 um spilliefni.
 - reglugerð nr. 984/2000 um flutning á hættulegum farmi.
 - reglugerð nr. 785/1999 um starfsleyfi fyrir atvinnurekstur sem getur haft í för með sér mengun, breytt með reglugerð nr. 849/2000 og reglugerð nr. 48/2001.
 - reglugerð nr. 870/2000 um takmarkanir á innflutningi, notkun og meðhöndlun asbests, og nr. 430/2007 um bann við notkun asbests ás vinnustöðum.
 - reglugerðir nr. 728/2008 um hávaða.

Skýrsla um gerð, magn og lokaáfangastað byggingarúrgangs

Nafn starfsleyfishafa: _____ Kt.: _____

Heimili starfsleyfishafa: _____ Sími: _____

Heimilisfang niðurrifs: _____

Verklök skv. starfsleyfi: _____ Skýrsla móttækin dags: _____

Gerð úrgangs	Þyngd í tonn eða rúmmál í m ³	Losunarstaður	Kvittun Meðf.
Blandaður úrgangur (Sorpa fl. 101)			
Grófur úrgangur (Sorpa fl. 250)			
Uppgröftur (ómengaður, 1,5 t/m ³)			
Steinsteypa, múrsteinar, flísar og keramik (2,35 t/m ³)			
<input type="checkbox"/> Grjót, <input type="checkbox"/> Möl, <input type="checkbox"/> Sandur, <input type="checkbox"/> Mold, <input type="checkbox"/> Malbik, <input type="checkbox"/> Gler (2 t/m ³)			
Timbur málað, plastað, blandað (Sorpa fl. 301, 0,5 t/m ³)			
Timbur, trjábolir og greinar (Sorpa fl. 302 0,5 t/m ³)			
Plast (tunnur, fötur og brúsar, Sorpa fl. 391)			
Gólfdukar/teppi			
Tjörupappi			
Einangrun: frauð, steinull (0,08 t/m ³), o.fl.			
Málmar (þ.m.t. þakjárn og ofnar, 7 t/m ³)			
Heimilistæki (isskápar, eldavélar o.þ.h.)			
Spilliefni			
Flúorocent ljósastæði og perur			
Asbest (Sorpa fl. 45214)			
Olíumengaður jarðvegur (Sorpa fl. 45220)			
Málningarafgangar og önnur spilliefni			

**Vinsamlegast gefið upp einingafjölda, rúmtak, eða flatarmál ef þyngd er óþekkt!*