

Leyfi

Mosfellsbær

Kt. 470269-5969

Framkvæmdir við niðurrif á húsinu Meyjarhvammi í Lækjarbotnum á brunnsvæði vatnsverndar við Fossvallaklif (tímabundið starfsleyfi)

Með vísun til ákvæða 25. gr. heilbrigðissamþykktar nr. 555/2015 um verndarsvæði vatnsbóla innan lögsagnarumdæma Mosfellsbæjar Reykjavíkurborgar, Seltjarnarnesbæjar, Kópavogsbæjar, Garðabæjar og Hafnarfjarðarkaupstaðar og með vísun til 6. gr. laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir veitir Heilbrigðisnefnd Kjósarsvæðis tímabundið leyfi til niðurrifs á húsinu Meyjarhvammi.

Leyfið gildir til 3. desember 2021

Boðuð framkvæmd er á brunnsvæði vatnsverndarsvæðis höfuðborgarsvæðisins við Fossvallaklif. Uppdráttur og lýsing á framkvæmd er í fylgiskjali 1.

Leyfið er gefið út með skilyrðum um að ákvæðum gildandi laga og reglugerða um hollustuhætti og mengunarvarnamál hverju sinni sé fylgt og ákvæðum heilbrigðissamþykktar nr. 555/2015 og þeim fyrirvörum sem fram koma í leyfinu. Einnig gilda sértæk starfsleyfisskilyrði vegna niðurrifs húsa og þau skilyrði sem sett eru fyrir niðurrifi á asbesti í reglugerð um asbestúrgang.

Gildissvið og umfang

Leyfishafi, Mosfellsbær framkvæmdaraðili og ábyrgðaraðili verksins. Framkvæmdin felur í sér að rífa húsið Meyjarhvamm, fjarlægja allan úrgang og farga honum samkvæmt gildandi reglum um úrgang hjá móttökuaðila úrgangs. Leyfið nær einnig til efnisflutninga vegna framkvæmdarinnar og frágangs í verklok.

Umhverfisábyrgð

Leyfishafi, ber, sbr. lög nr. 55/2012 um umhverfisábyrgð, ábyrgð á umhverfistjóni sem orðið getur við framkvæmd þessa. Ber leyfishafi að bregðast við allri yfirvofandi hættu á slíku tjóni og skal koma í veg fyrir eða bæta tjón ef það hefur orðið og bera kostnað af ráðstöfunum sem af því leiðir.

Öryggi og samskipti

- Starfsleyfishafi ber ábyrgð á að framkvæmdin stofni ekki öryggi vatnsverndar á svæðinu í hættu. Við grun um að öryggi vatnsverndar sé ógnað skal starfsleyfishafi þegar bregðast við með úrbótum.
- Verði olúslys eða önnur mengunaróhöpp sem starfsmenn geta ekki þegar leyst skal kalla á aðstoð Slökkviliðs höfuðborgarsvæðisins í gegnum neyðarsímann **112**. Halda skal hreinsunaraðgerðum áfram þar til ákvörðun um annað hefur verið tekin. Mengist jarðvegur skal hann þegar fluttur út af vatnsverndarsvæðinu til viðeigandi förgunar hjá Sorpu eða annan þann stað sem heilbrigðiseftirlitið samþykkir. Tilkynna skal heilbrigðiseftirliti um öll mengunarslys.

Rammi framkvæmdar

Verktími: Fyrirtækið hefur upplýst að tilhögun verkefnisins muni taki fullt mið af veðráttu. Ætlunin er að ljúka framkvæmdinni í einni lotu ef veður leyfir. Heilbrigðiseftirlitið mun lengja í útgáfutíma leyfis ef þörf krefur.

Starfsmannabúðir: Engra starfsmannabúða er þörf.

Öryggisreglur: Vatnsveita Mosfellsbæjar hefur lagt fram „Reglur um framkvæmdir á viðkvæmum svæðum í Mosfellsbæ“ og „Áhættumat framkvæmda á vatnsverndarsvæðum í Mosfellsbæ“. Starfsmenn sem að framkvæmdinni koma þekkja til reglnanna.

Flutningstæki og önnur farartæki er tengjast framkvæmdinni: Fyrirtækið hefur upplýst að öll ökutæki fari út fyrir vatnsverndarsvæðið til olíuáfyllinga.

Sértæk skilyrði vegna mengunarvarna.

1. Meðferð á olíu og olíuefnum á framkvæmdatíma.
 - a. Fylgt skal verklagsreglum um olíuflutninga og áfyllingar á vélar og tæki eins og þeim er lýst í ofangreindu áhættumati framkvæmda á vatnsverndarsvæðum í Mosfellsbæ.
 - b. Allar viðgerðir á tækjum, aðrar en til að koma í veg fyrir bráðamengun eru óheimilar á vatnsverndarsvæðinu.
 - c. Bifreiðar og önnur tæki sem notuð eru skulu hafa verið lekaskoðuð áður en framkvæmdir hefjast. Fyrirtækinu er heimilt að lekaskoða tækin á eigin verkstæði enda liggi fyrir dagsett skýrsla um hvert tæki.
 - d. Til staðar skal vera mengunarvarnarbúnaður til að bregðast við mengunaróhöppum. Mengunarvarnarbúnaður skal vera a.m.k. lekabytta, ísogsefni, vökvapéttur dúkur, tappasett, skófla og ílát til að hreinsa upp mengaðan jarðveg ef óhapp á sér stað.
2. Önnur ákvæði
 - a. Framkvæmdinni skal haga í samræmi við ákvæði í útboðsgögnum verksins.
 - b. Öll brennsla og urðun á úrgangi er bönnuð. Leyfishafi skal sjá til þess að allur úrgangur sé fluttur á brott í viðurkennda förgun.
 - c. Leyfishafi skal sjá til þess að allt rusl og lausamunir tengdir verkefninu verði fjarlægð í verklok og jarðvegssár lögðuð.
 - d. Starfsleyfishafi skal kalla til heilbrigðiseftirlit ef upp koma ófyrirséð vandamál er tengjast framkvæmd starfsleyfis og snerta mengunarvarnir.

Valdsvið og þvingunarúrræði

Ef rekstraraðili fylgir ekki ákvæðum starfsleyfis eða fyrirmælum eftirlitsaðila getur heilbrigðisnefnd beitt ákvæðum VI. kafla laga nr. 7/1998, um hollustuhætti og mengunarvarnir, til að knýja á um framkvæmd úrbóta.

Eftirlit

Heilbrigðisnefnd Kjósarsvæðis hefur eftirlit með starfsemi í samræmi við ákvæði 6. gr. a. og 13. gr. laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir, X. kafla reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit og heilbrigðissamþykktar nr. 555/2015 um verndarsvæði vatnsbóla innan lögsagnarumdæma Mosfellsbæjar, Reykjavíkurborgar, Seltjarnarnesbæjar, Kópavogsbæjar, Garðabæjar og Hafnarfjarðarkaupstaðar. Eftirlit felst m.a. í reglubundinni skoðun á vettvangi og yfirferð gagna.

Gjöld vegna útgáfu starfsleyfis og vegna eftirlits er innheimt samkvæmt ákvæðum ofangreindra laga um hollustuhætti og mengunarvarnir.

Eintök af starfsleyfisskilyrðum skulu ávallt tiltæk á vinnustað.

Mosfellsbær 3. desember 2020
Árni Davíðsson framkvæmdastjóri